

Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies

Bijlage 1. Openings- en uitbatingsvoorwaarden waaraan een kamergelateerd logies moet voldoen

1. Iedere verhuureenheid bevat minstens het volgende meubilair:
 - a) een of meer bedden, naar rato van het aantal slaappleatsen, met een matras en een hoofdkussen. Ook een divanbed, een zetelbed, een stapelbed, een onroerend opklapbed, een bedkast of een vergelijkbare voorziening om in te slapen worden, als die als een slaappleats worden aangeboden op de toeristische markt, als een bed beschouwd;
 - b) een voorziening om kleding op te bergen of op te hangen.
2. Iedere ruimte met slaapgelegenheid in het toeristische logies en alle andere ruimten van het toeristische logies die voor toeristen toegankelijk zijn, beschikken over voldoende algemene verlichting en kunnen verlucht worden.
3. De logerende toeristen moeten minstens kunnen gebruikmaken van de volgende sanitaire voorzieningen:
 - a) een voorziening om zich met voldoende privacy en met respect voor de omgeving te kunnen wassen met warm water;
 - b) een wastafel of een vergelijkbare voorziening met voortdurend beschikbaar stromend water;
 - c) een toilet met bril en spoeling of een droogtoilet en een vuilnisbakje met deksel, een pedaalemmer of een vergelijkbare voorziening. De toiletgelegenheid is ondergebracht in een individueel afsluitbare ruimte, die ook de verhuureenheid zelf kan zijn.
4. De exploitant en de personen die belast zijn met het dagelijkse of feitelijke bestuur van het toeristische logies, stellen minstens de volgende gegevens en informatie ter beschikking van de toerist:
 - a) de naam en contactgegevens van de exploitant. Als de exploitant een rechtspersoon is, worden ook de naam en de contactgegevens vermeld van de natuurlijke persoon die belast is met het dagelijkse of feitelijke bestuur van het toeristische logies;
 - b) de contactgegevens van Toerisme Vlaanderen, met de vermelding dat Toerisme Vlaanderen de bevoegde instantie is waarbij verdere informatie verkregen kan worden over de reglementering over de exploitatie van een toeristisch logies en waarbij de toerist, in voorkomend geval, daarover een klacht kan indienen.

Die gegevens worden naar keuze van de exploitant op de volgende wijze ter beschikking gesteld:

- a) in het toeristische logies of waar het contract wordt getekend;
 - b) op een door de exploitant meegedeelde website of een ander publiek elektronisch adres;
 - c) in een door de exploitant aan de toerist verstrekt informatiedocument waarin het toeristische logies in detail wordt omschreven.
5. Alle voorzieningen in het toeristische logies en de verhuureenheden ervan functioneren goed en zijn vrij van gebreken.
6. Het toeristische logies wordt door de exploitant en de personen die belast zijn met het dagelijkse of feitelijke bestuur van het toeristische logies, waarheids- en realiteitsgetrouw aangeboden op de toeristische markt.